

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ
Κλίμακα: 1: 5.000

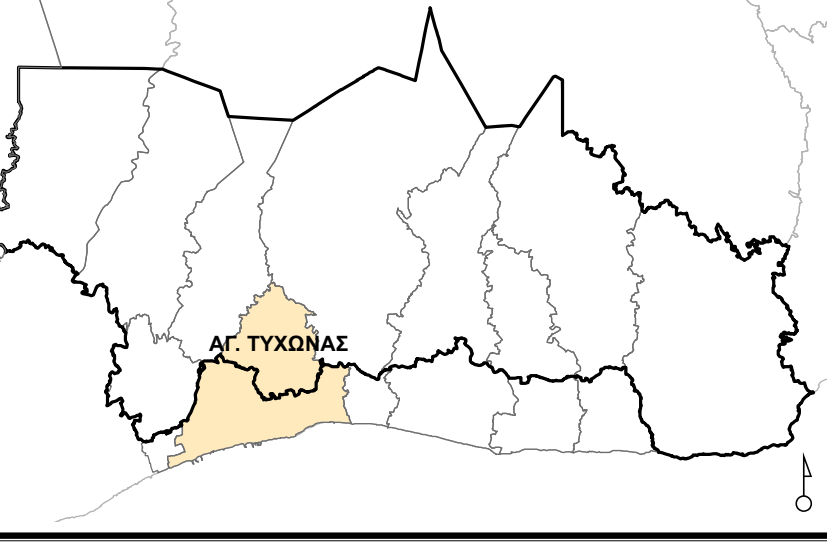
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H4α	0,50:1	2	8,30	0,30:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
EM	0,90:1	2	8,30	0,50:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στη Δήλωση Πολιτικής			
Γ2	0,15:1	2	8,30	0,10:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με το επίσημο κτηματολογικό σχέδιο για σκοπούς ακρίβειας.
3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1701/2017 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 08.11.2017.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
EM Ζώνη Εμπορικών και άλλων συναφών δραστηριοτήτων
Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων
Γ Ζώνη Υπαίθρου

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΧ



Διοικητικά Ορια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομέρη δημοσιευμένα σχέδια)
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝΑΣ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κιτρομηλίδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσσέτου
Έλεγχος: Φ. Ενωπάδης	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Νοέμβριος 2017
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2017/ΑΕΜ/ΙΧ/01	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 709/08.12.2017